

Số: 1663/TB-UBND

Kim Trà, ngày 17 tháng 12 năm 2025

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai vắng chủ sử dụng đất tiếp giáp của ông  
Trần Như Thi, tọa lạc tại: TDP Giáp Đông, phường Kim Trà, thành phố Huế.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Thông tư số 26/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về lập biên bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

UBND phường Kim Trà có nhận Công văn số 5381/CNVPĐK ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà về việc thông báo niêm yết công khai vắng chủ sử dụng đất tiếp giáp.

Hiện nay, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà đã phối hợp với UBND phường Kim Trà để đo đạc hiện trạng sử dụng đất đối với thửa đất số 53, tờ bản đồ số 31 (nay là tờ bản đồ số 139), tọa lạc tại TDP Giáp Đông, phường Kim Trà, thành phố Huế do ông Trần Như Thi đang sử dụng. Trong quá trình đo đạc hiện trạng thì các chủ sử dụng đất liền kề đã thống nhất ranh giới, riêng đối với ông Vĩnh Thiện không có mặt để tham gia xác định mốc giới, ranh giới thửa đất.

Căn cứ điểm c, khoản 3, Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về lập biên bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất, UBND phường Kim Trà thông báo như sau:

1. Đề nghị ông Vĩnh Thiện là chủ sử dụng đất tiếp giáp, liên hệ UBND phường để ký xác nhận mốc giới, ranh giới thửa đất liên quan đến thửa đất nói trên.

2. Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày 17/12/2025 đến hết ngày 31/12/2025.

3. Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND phường Kim Trà và nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố Giáp Đông.

Sau thời gian nói trên, mọi ý kiến phản ánh sẽ không được xem xét giải quyết; đồng thời UBND phường Kim Trà sẽ lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà tiếp tục xử lý theo quy định.

Vậy, UBND phường Kim Trà thông báo để ông được biết./.

***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT;
- Trung tâm DVSNC phường (Thông báo);
- TT TDP Giáp Đông (Niêm yết);
- Lưu: VT; KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Thị Ngọc Loan**