

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG KIM TRÀ**

Số: 523/UBND-KTHTĐT

V/v chuyển trả hồ sơ
Hoà giải tranh chấp đất đai

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kim Trà, ngày 25 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Hồ, địa chỉ: TDP Trung Thôn,
phường Kim Trà, thành phố Huế.

UBND phường Kim Trà nhận được hồ sơ Hoà giải tranh chấp đất đai của ông Nguyễn Văn Hồ, địa chỉ tại TDP Trung Thôn, phường Kim Trà, thành phố Huế. Sau khi kiểm tra hồ sơ, UBND phường có ý kiến như sau:

Đơn có tiêu đề “Đơn xin gởi về việc tranh chấp đất ranh giới” đề ngày 30/7/2025 do ông nộp kèm theo hồ sơ có nội dung: Đề nghị UBND phường Kim Trà giải quyết việc người sử dụng liền kề là ông Lê Công Thìn không có mặt để xác định ranh giới khi ông đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà thực hiện đo đạc hiện trạng thửa đất ông đang sử dụng.

Xét thấy, nội dung đơn của ông liên quan đến việc giải quyết thủ tục đo đạc hiện trạng thửa đất, không có nội dung liên quan việc tranh chấp đất đai. Do đó, UBND phường đề nghị ông liên hệ với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà để được hướng dẫn, giải quyết theo quy định.

Liên quan đến quy trình giải quyết thủ tục đo đạc hiện trạng thửa đất trong trường hợp người sử dụng đất liền kề vắng mặt hoặc người sử dụng đất liền kề có mặt nhưng không tham gia xác định ranh giới và ranh giới không có tranh chấp, UBND phường đã có văn bản đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà nghiên cứu điểm c khoản 3 Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính để giải quyết theo quy định đối với các trường hợp tương tự như trường hợp của ông.

Vậy, UBND phường Kim Trà chuyển trả hồ sơ và đề nghị Trung tâm Phục vụ hành chính công phường thông báo cho công dân được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND phường;
- CNVPĐKĐĐ khu vực Hương Trà;
- TT PVHCC phường;
- CVP, PCVP;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Thị Ngọc Loan

