

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG KIM TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 573/UBND-KTHTĐT
*V/v chuyển trả hồ sơ của ông,
bà Võ Văn Bốn - Hồ Thị Lạt*

Kim Trà, ngày 28 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Ông, bà Võ Văn Bốn - Hồ Thị Lạt; Địa chỉ: TDP Thanh Lương 2, phường Kim Trà, thành phố Huế.

UBND phường Kim Trà có nhận hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông, bà Võ Văn Bốn - Hồ Thị Lạt tại thửa đất số 7, tờ bản đồ số 36, diện tích 375,2 m², loại đất: Đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm ; địa chỉ thửa đất: TDP Thanh Lương 2, phường Kim Trà, thành phố Huế.

Qua kiểm tra hồ sơ, UBND phường Kim Trà có ý kiến như sau:

Theo đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông, bà Võ Văn Bốn - Hồ Thị Lạt thì thửa đất nói trên có nguồn gốc “*Năm 1999 nhận chuyển nhượng bằng giấy viết từ vợ chồng ông Võ Văn Châu, làm nhà ở ổn định cho đến nay. Thời điểm sử dụng đất năm 1999*”.

Tuy nhiên, tại Đơn trình của ông Võ Văn Châu gửi UBND xã Hương Xuân (nay là phường Kim Trà), thì xét thấy ông Võ Văn Châu vẫn đang sử dụng thửa đất này, nên việc ông, bà Võ Văn Bốn - Hồ Thị Lạt kê khai nguồn gốc sử dụng đất nhận chuyển nhượng của từ ông Võ Văn Châu năm 1999 là không đúng. Do đó, UBND phường không có cơ sở để giải quyết hồ sơ. Đề nghị ông, bà Võ Văn Bốn - Hồ Thị Lạt xác định đúng nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất để làm cơ sở đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất đảm bảo quy định pháp luật.

Vậy, UBND phường Kim Trà chuyển trả hồ sơ, giao Trung tâm Hành chính công phường thông báo cho công dân được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng KTHTĐT phường;
- Trung tâm HCC phường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Thị Ngọc Loan

