

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG KIM TRÀ**

Số: 590 /UBND-KTHT&ĐT

V/v chuyển trả hồ sơ
đăng ký đất đai, tài sản gắn liền
với đất ông Cao Thọ Đố

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kim Trà, ngày 29 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: - Ông Cao Thọ Đố

Địa chỉ: TDP Phụ Ổ 2, phường Kim Trà, thành phố Huế.

UBND phường Kim Trà có tiếp nhận được hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông, bà Cao Thọ Đố - Mai Thị Bốn tại thửa đất số 485, tờ bản đồ số 09, diện tích 1028,1 m², loại đất: đất trồng cây lâu năm, địa chỉ tại TDP Phụ Ổ 2, phường Kim Trà, thành phố Huế. Hồ sơ do Trung tâm phục vụ hành chính công phường Kim Trà chuyển đến.

UBND phường Kim Trà có ý kiến như sau:

- Theo đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông, bà Cao Thọ Đố - Mai Thị Bốn tại thửa đất số 485, tờ bản đồ số 09, diện tích 1028,1 m², địa chỉ tại TDP Phụ Ổ 2, phường Kim Trà, thành phố Huế có nguồn gốc “*Ông Cao Thọ Đố khai hoang trồng cây lâu năm và làm chuồng trại chăn nuôi gà vịt từ năm 1997 cho đến nay*”. Tuy nhiên, qua kiểm tra hồ sơ quản lý đất đai thì người quản lý sử dụng đất là UBND phường Hương Chữ (nay là phường Kim Trà). Thửa đất số 485, tờ bản đồ số 09, diện tích 1028,1m² UBND phường đăng ký đất đai ngày 09/6/2022 và được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Thừa Thiên Huế (nay thành phố Huế) phê duyệt ngày 22/7/2022.

- Qua buổi làm việc ngày 06/8/2025 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường với ông bà Cao Thọ Đố - Mai Thị Bốn đã hiểu rõ và đồng ý xin rút lại hồ sơ đăng ký, tài sản gắn liền với đất của thửa số 485, tờ bản đồ số 09, diện tích 1028,1 m²; địa chỉ thửa đất: TDP Phụ Ổ 2, phường Kim Trà, thành phố Huế.

Vậy, UBND phường Kim Trà chuyển trả hồ sơ của ông bà Cao Thọ Đố - Mai Thị Bốn, giao Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường thông báo cho công dân được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường ;
- Trung tâm PVHCC phường;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Thị Ngọc Loan

