

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG KIM TRÀ**

Số: 691/UBND-KTHTĐT

V/v trả lời đơn công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Kim Trà, ngày 10 tháng 9 năm 2025

Kính gửi: Bà Lê Thị Thêm
Địa chỉ: 128/5 ấp Tân Lập, xã Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

UBND phường Kim Trà có tiếp nhận đơn với tiêu đề “Đơn xác nhận nguồn gốc đất” đề ngày 15/8/2025 của bà Lê Thị Thêm, địa chỉ tại 128/5 ấp Tân Lập, xã Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai. Đơn có nội dung: “*Đề nghị xác nhận nguồn gốc sử dụng đất*”.

Sau khi xem xét nội dung đơn, UBND phường trả lời cho bà như sau:

Căn cứ quy định tại Điều 132 Luật Đất đai 2024, trường hợp thửa đất đang sử dụng mà chưa đăng ký thì người sử dụng đất thực hiện đăng ký đất đai lần đầu. Do đó, UBND phường hướng dẫn bà trong trường hợp đang sử dụng đất mà chưa đăng ký thì thực hiện nộp hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu (Mã số thủ tục hành chính: 1.013978) để được xem xét, giải quyết theo quy định pháp luật.

Vậy, UBND phường Kim Trà trả lời để bà được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND phường;
- CVP, PCVP;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Thị Ngọc Loan