

THÔNG BÁO

Về việc chấp thuận phương án điều chỉnh cục bộ sơ đồ mặt bằng phân lô đất ở tại thửa đất số 401, tờ bản đồ số 43, TDP Thanh Tiên, phường Kim Trà, thành phố Huế

Ủy ban nhân dân phường Kim Trà nhận được Báo cáo số 767/BC-KTHT&ĐT, ngày 10 tháng 3 năm 2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị về việc kết quả thẩm định điều chỉnh cục bộ bản vẽ sơ đồ mặt bằng phân lô của Bà **Nguyễn Thị Thới** đối với thửa đất số 401, tờ bản đồ số 43, TDP 11, phường Hương Xuân nay là TDP Thanh Tiên, phường Kim Trà. Sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân phường có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận điều chỉnh cục bộ bản vẽ sơ đồ mặt bằng phân lô đối với thửa đất số 401, tờ bản đồ số 43, TDP Thanh Tiên, phường Kim Trà (điều chỉnh diện tích đất ở của thửa 401-2 từ 100m² thành 150m²) của Bà **Nguyễn Thị Thới** do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Hương Trà lập.

2. Người sử dụng đất thực hiện các nội dung thẩm định tại Báo cáo số 767 /BC-KTHT&ĐT, ngày 10 tháng 3 năm 2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

3. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

a. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Hương Trà tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Thông báo cho người sử dụng đất thực hiện các nội dung tại Mục 2 của Thông báo này;

- Yêu cầu người sử dụng đất phải báo cáo thông tin về việc xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật (thời gian khởi công, thời gian hoàn thành...) trước khi khởi công công trình và báo cáo hoàn thành việc xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đến Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để theo dõi, kiểm tra, giám sát chất lượng và nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng.

b. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Hương Trà:

- Kiểm tra, nghiệm thu hoàn thành xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật theo quy định.

- Thực hiện thủ tục tách thửa theo quy định.

4. Các nội dung khác của Thông báo số 1653/TB-UBND ngày 15/5/2024 của UBND thị xã Hương Trà về việc chấp thuận bản vẽ sơ đồ mặt bằng phân lô đối với thửa đất số 401 tờ bản đồ số 43, TDP Thanh Tiên, phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà, thành phố Huế (nay là phường Kim Trà) thành phố Huế của Bà **Nguyễn Thị Thới** không trái với thông báo này vẫn giữ nguyên.

Ủy ban nhân dân phường Kim Trà thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND phường;
- Phòng: KT,HT&ĐT;
- CN VPĐK ĐĐ khu vực Hương Trà;
- CVP+CVKT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hồ Lê Hoàng Thịnh