

Số: 801/TB-UBND

Kim Trà, ngày 18 tháng 03 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết thông báo công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông, bà Nguyễn Văn Quyện - Nguyễn Thị Trông.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ quy định tại Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ quy định tại Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 2524/UBND-ĐC ngày 13 tháng 02 năm 2026 của UBND thành phố Huế về việc triển khai công tác quản lý đất đai sau khi Chính phủ ban Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026.

UBND phường Kim Trà có nhận được Công văn số 594/CNVPĐK ngày 10 tháng 02 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà về việc niêm yết công khai việc mất giấy chứng nhận đã cấp. Căn cứ quy định tại khoản 3, phần VIII của “Phần C. Trình tự, thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất” của Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 06 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

UBND phường Kim Trà thông báo công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 003440 do UBND huyện Hương Trà cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 02/07/2008 cho ông, bà Nguyễn Văn Quyện - Nguyễn Thị Trông như sau:

### 1. Tên người sử dụng đất:

- Ông: Nguyễn Văn Quyện

Sinh năm 1953

- Và bà: Nguyễn Thị Trông

Sinh năm 1951

- Địa chỉ: 335 Lê Văn Sỹ, phường 1, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.

### 2. Thông tin thửa đất khi cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số: 202

- Tờ bản đồ số: 10 (BĐ 299) - xã Hương Toàn.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Vân Cù, xã Hương Toàn, huyện Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là TDP Vân Cù - Nam Thanh, phường Kim Trà, thành phố Huế).
- Diện tích: 1440,0 m<sup>2</sup> (*Bằng chữ: Một nghìn bốn trăm bốn mươi mét vuông*).
- Loại đất: Đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm.

**3. Thời gian công khai:** 15 ngày, kể từ ngày 18/03/2026 đến hết ngày 01/04/2026.

**4. Địa điểm công khai:** Tại trụ sở UBND phường Kim Trà và nhà sinh hoạt cộng đồng TDP Vân Cù - Nam Thanh.

Trong thời gian công khai, các tổ chức, cá nhân có ý kiến liên quan đến việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên thì gửi đơn đến UBND phường Kim Trà để được giải quyết; sau thời gian nói trên mọi ý kiến phản ánh sẽ không được xem xét giải quyết.

Hết thời gian công khai, UBND phường Kim Trà sẽ lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà tiếp tục xử lý theo quy định.

Vậy, UBND phường Kim Trà thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Hương Trà;
- TT TDP Vân Cù - Nam Thanh (Niêm yết);
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Thị Ngọc Loan**