

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG KIM TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 911/UBND-KTHTĐT
Về việc giải quyết kiến nghị
của ông Nguyễn Anh Vũ

Kim Trà, ngày 25 tháng 3 năm 2026

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà.

UBND phường Kim Trà có tiếp nhận đơn với tiêu đề “Đơn trình” đề ngày 09/02/2026 của ông Nguyễn Anh Vũ, địa chỉ tại TDP Phụ Ô 1, phường Kim Trà, thành phố Huế.

Qua xem xét báo cáo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, UBND phường Kim Trà có ý kiến như sau:

1. Về nội dung đơn

Tại buổi làm ngày 16/3/2026 với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà và TDP Phụ Ô 1, ông Nguyễn Anh Vũ xác định đơn có tiêu đề Đơn trình đề ngày 09/02/2026 do ông ký tên có nội dung: Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Hương Trà và UBND phường xem xét cho gia đình ông được tạm thời giữ nguyên hiện trạng công trình và tiếp tục giải quyết thủ tục đo đạc hiện trạng đối với các thửa đất số 132 và 154, tờ bản đồ số 155, tọa lạc tại TDP Phụ Ô 1, phường Kim Trà, thành phố Huế.

Lý do: Trong quá trình sử dụng đất, gia đình ông không xác định chính xác ranh giới thửa đất nên có phần diện tích khoảng 119,2 m² chồng lấn lên đất giao thông do UBND phường quản lý; việc này không phải do cố ý lấn chiếm. Hiện trạng trên phần đất này gia đình ông đã xây dựng hàng rào (trụ bê tông, lưới B40), không ảnh hưởng đến tầm nhìn và an toàn giao thông.

2. Về nội dung cam kết

Tại buổi làm việc nêu trên, ông Nguyễn Anh Vũ cam kết:

- Không nâng cấp, xây dựng mới trên phần diện tích đất thuộc đất giao thông do UBND phường quản lý;
- Tự nguyện tháo dỡ công trình, không yêu cầu bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thực hiện nâng cấp, mở rộng đường giao thông hoặc trước khi thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

Trên cơ sở nội dung kiến nghị và cam kết của ông Nguyễn Anh Vũ và nội dung tại biên bản làm việc ngày 16/3/2026 giữa Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà, TDP Phụ Ô 1 và ông Nguyễn Anh Vũ, UBND phường đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà xem xét, giải quyết thủ tục đo đạc hiện trạng đối với các thửa đất số 132 và 154, tờ bản đồ số 155, tọa lạc tại TDP Phụ Ô 1, phường Kim Trà, thành phố Huế.

Nhận được Công văn này, đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND phường;
- CVP, PCVP;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Thị Ngọc Loan