

Số: 1033/UBND-KTHTĐT  
V/v chuyển trả hồ sơ của  
ông Cao Văn Hùng

Kim Trà, ngày 01 tháng 04 năm 2026

Kính gửi: Ông Cao Văn Hùng (là đại diện cho những người được thừa kế của ông Cao Văn Hiền);

Địa chỉ: Tổ 1, Ấp 7, xã Lộc Ninh, tỉnh Đồng Nai.

UBND phường Kim Trà có nhận hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Cao Văn Hùng (là đại diện cho những người được thừa kế của ông Cao Văn Hiền) tại thửa đất số 377, tờ bản đồ 81, diện tích 1670,6 m<sup>2</sup>, nguồn gốc sử dụng đất: “Đất được cha để là ông Cao Văn Hiền tạo lập từ năm 1980 sử dụng vào mục đích để trồng các loại cây hàng năm khác. Đến năm 2015 ông Cao Văn Hiền qua đời gia đình tôi tiếp tục sử dụng thửa đất trên. Quá trình sử dụng đất ổn định, liên tục và không tranh chấp”, loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác; địa chỉ thửa đất: TDP Thượng Khê, phường Kim Trà, thành phố Huế.

Qua kiểm tra hồ sơ, UBND phường Kim Trà có ý kiến như sau:

Tại Biên bản làm việc ngày 31 tháng 03 năm 2026, ông Đoàn Thanh Vũ (là người được ủy quyền của ông Cao Văn Hùng theo hợp đồng ủy quyền Số chứng thực: 152, quyền số: 01/2025 – SCT/HĐ, GD do UBND phường Kim Trà chứng thực ngày 10 tháng 09 năm 2025) xác định nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất kê khai tại đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Cao Văn Hùng ngày 29/01/2026 là có sự nhầm lẫn. Vì vậy, ông Đoàn Thanh Vũ đề nghị chuyển trả hồ sơ để gia đình tiến hành kê khai đảm bảo theo quy định. Do đó, UBND phường chuyển trả hồ sơ để chủ sử dụng đất kê khai hồ sơ đảm bảo theo quy định pháp luật.

Vậy, UBND phường Kim Trà giao Trung tâm Hành chính công phường thông báo cho công dân được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng KTHTĐT phường;
- Trung tâm PV HCC phường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Thị Ngọc Loan**

