

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG KIM TRÀ**
Số: 1192/UBND-HCC
V/v đề nghị phối hợp, hỗ trợ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Kim Trà, ngày 10 tháng 4 năm 2026

Kính gửi: Công an thành phố Huế.

UBND phường Kim Trà đang thụ lý giải quyết đơn có tiêu đề “Đơn phản ánh” của ông Chế Quang Biền, địa chỉ: Tổ dân phố An Đô, phường Kim Trà, thành phố Huế có nội dung đề nghị trả giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Quá trình giải quyết đơn hiện nay, UBND phường đang gặp khó khăn cần sự phối hợp, hỗ trợ của Công an thành phố, nội dung cụ thể như sau:

Vào ngày 27/11/2024, ông Chế Quang Biền có nộp hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất đối với thửa đất số 198, tờ bản đồ số 34 tại Trung tâm hành chính công thị xã Hương Trà (cũ). Sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương hai cấp, hồ sơ trên được bàn giao cho UBND phường Kim Trà tiếp tục giải quyết.

Đến ngày 02/10/2025, hồ sơ của ông Chế Quang Biền có kết quả. Tuy nhiên, khi đến nhận kết quả tại UBND phường Kim Trà thì ông Chế Quang Biền không xuất trình được giấy biên nhận và báo là đã đưa giấy biên nhận cho bà Trần Thị Đài Linh, sinh năm 1979, số CCCD: 046179011152, thường trú lại thôn Hạ Lang, xã Đan Điền, thành phố Huế, nhưng bà Trần Thị Đài Linh không trả lại giấy biên nhận cho ông Chế Quang Biền. Do đó, UBND phường chưa có cơ sở để trả kết quả cho ông Chế Quang Biền.

Vào ngày 13/11/2025, ông Chế Quang Biền có đơn tố cáo gửi UBND phường Kim Trà, nội dung tố cáo bà Trần Thị Đài Linh về hành vi lợi dụng uy tín để lừa đảo chiếm đoạt tài sản. Trong đó nêu rõ có nhờ bà Trần Thị Đài Linh hỗ trợ làm thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất thửa đất nói trên và bị bà Trần Thị Đài Linh chiếm đoạt số tiền 50.000.000đ (là tiền nộp Thuế) và giữ giấy biên nhận không trả lại. (kèm đơn tố cáo)

Đến ngày 22/12/2025, ông Chế Quang Biền có đơn rút đơn tố cáo đã gửi ngày 13/11/2025, với lý do “*đã thoả thuận, thống nhất được nội dung giải quyết tranh chấp nói trên*” (kèm đơn rút đơn tố cáo). Tuy nhiên, ông Chế Quang Biền vẫn chưa lấy lại được giấy biên nhận từ bà Trần Thị Đài Linh.

Hiện nay, bà Trần Thị Đài Linh đã bị cơ quan chức năng bắt tạm giam để phục vụ công tác điều tra nên UBND phường không thể mời trực tiếp để làm việc. Do đó, UBND phường kính đề nghị Công an thành phố hỗ trợ lấy thông tin và yêu cầu bà Trần Thị Đài Linh trả lại giấy biên nhận cho ông Chế Quang Biền, để UBND phường có cơ sở trả kết quả giải quyết thủ tục hành chính cho công dân.

Vậy, UBND phường Kim Trà kính đề nghị Công an thành phố Huế quan tâm hỗ trợ và sớm có văn bản phản hồi./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch; các PCT UBND phường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Văn Xuân