

Số: 1200 /UBND

Kim Trà, ngày 10 tháng 4 năm 2026

V/v tăng cường công tác quản lý nhà nước, bảo đảm ANTT trong lĩnh vực đầu tư, xây dựng trên địa bàn phường

Kính gửi:

- Công an phường Kim Trà;
- Phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị phường.

Hiện nay, trên địa bàn phường Kim Trà đang triển khai nhiều dự án đầu tư, xây dựng, chỉnh trang đô thị, đầu tư hạ tầng kênh mương, giao thông, đấu giá quyền sử dụng đất... góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội. Tuy nhiên, tình hình trên tiềm ẩn nguy cơ phát sinh các vấn đề phức tạp về an ninh kinh tế và trật tự an toàn xã hội trong hoạt động đầu tư, xây dựng, như: Dự án chậm tiến độ, nhà đầu tư năng lực hạn chế; vi phạm trong lĩnh vực đất đai, xây dựng; khiếu kiện liên quan GPMB, quy hoạch; nguy cơ phát sinh tội phạm kinh tế trong đấu thầu, đấu giá; tiềm ẩn tiêu cực, lợi ích nhóm, hành vi can thiệp trái quy định trong hoạt động đầu tư (dạng “bảo kê dự án”)...

Để nâng cao hiệu quả công tác, Chủ tịch UBND phường chỉ đạo nhiệm vụ, giải pháp và biện pháp triển khai:

1. Đối với Công an phường

- Chủ động nắm tình hình, rà soát, lập danh sách các dự án, nhà đầu tư, nhà thầu trên địa bàn.
- Theo dõi tiến độ dự án, năng lực tài chính, tình hình lao động tại công trình.
- Nắm chắc tình hình tại khu vực GPMB, tham mưu giải quyết sớm các vụ việc khiếu kiện, không để phát sinh “điểm nóng”.
- Tăng cường quản lý ANTT tại công trình: kiểm tra tạm trú, phòng ngừa tội phạm, tệ nạn xã hội.
- Đẩy mạnh công tác nghiệp vụ cơ bản, phát động phong trào toàn dân bảo vệ ANTTQ.
- Phối hợp kiểm tra hoạt động đấu thầu, đấu giá, thi công; Phát hiện, đấu tranh, xử lý tội phạm và vi phạm trong lĩnh vực đầu tư, các hành vi gian lận, trục lợi, đặc biệt là vấn đề liên quan đến “bảo kê dự án”.
- Triển khai các kế hoạch chuyên đề bảo đảm ANTT trong lĩnh vực đầu tư; xây dựng mô hình “Công trình an toàn về ANTT”...

2. Đối với bộ phận Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường

- Chủ động phối hợp, cung cấp thông tin kịp thời cho Công an phường về:
 - + Danh mục các dự án đầu tư đang triển khai, chuẩn bị triển khai.

- + Thông tin về chủ đầu tư, nhà thầu thi công, đơn vị tư vấn.
- + Tiến độ thực hiện dự án, các khó khăn, vướng mắc.
- + Các hoạt động đấu thầu, đấu giá, điều chỉnh quy hoạch, cấp phép xây dựng.
 - Phối hợp kiểm tra, giám sát hoạt động xây dựng, sử dụng đất; kịp thời phát hiện, xử lý vi phạm hoặc trao đổi thông tin để Công an phường xử lý theo quy định.
 - Tham mưu UBND phường trong công tác quản lý nhà nước về đầu tư, xây dựng; đồng thời phối hợp với Công an phường trong phòng ngừa vi phạm, đảm bảo ANTT.

3. Cơ chế phối hợp

- Thiết lập cơ chế trao đổi thông tin thường xuyên giữa Công an phường và bộ phận Kinh tế, hạ tầng và Đô thị.
 - Khi phát sinh vụ việc phức tạp (chậm tiến độ, khiếu kiện, vi phạm...), kịp thời thông tin, phối hợp xử lý ngay từ cơ sở.
 - Tổ chức kiểm tra liên ngành định kỳ hoặc đột xuất đối với các dự án, công trình có nguy cơ cao chậm tiến độ, kéo dài; khiếu kiện, phản ánh của người dân; xây dựng sai phép, lấn chiếm...

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND phường để chỉ đạo giải quyết.

Nhận được Công văn này yêu cầu các phòng chuyên môn, đơn vị liên quan nâng cao trách nhiệm, triển khai thực hiện nghiêm túc, tăng cường phối hợp, góp phần bảo đảm ANTT, tạo môi trường đầu tư lành mạnh, phục vụ kinh tế - xã hội bền vững trên địa bàn phường./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy phường;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Hồ Lê Hoàng Thịnh