

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG KIM TRÀ**

Căn cứ Điều 28, khoản 2 Điều 65, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ Quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 19/BB-VPHC lập ngày 31/3/2026;

Để khắc phục triệt để hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do vi phạm hành chính gây ra đối với ông, bà Phạm Bá Mận – Võ Thị Đượm (đã chết), ông Phạm Xuân Tuấn (đại diện thừa kế).

2. Phải thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do đã có hành vi vi phạm hành chính quy định tại điểm a khoản 1 và khoản 6 Điều 13 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

3. Hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra cần được khắc phục là: Lấn đất do cơ quan của Nhà nước quản lý, được thể hiện trong hồ sơ địa chính thuộc địa giới hành chính của phường với diện tích 55,7 m<sup>2</sup>, cụ thể:

Lấn 55,7 m<sup>2</sup> đất do UBND xã Hương Toàn (cũ) quản lý tại một phần thửa đất số 460, tờ bản đồ số 6 (Bản đồ 299), cập nhật theo Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà lập ngày 03/10/2025 là một phần thửa đất số 548, tờ bản đồ số 145, địa chỉ tại TDP Triều Sơn Trung, phường Kim Trà, thành phố Huế từ năm 1994 để trồng cây lâu năm.

4. Lý do không ra quyết định xử phạt: Cá nhân vi phạm hành chính đã chết quy định tại điểm d khoản 1 điều 65 của Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025).

5. Biện pháp khắc phục hậu quả phải thực hiện và thời gian thực hiện: Buộc nộp số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm với số tiền 233.365 đồng (bằng chữ: Hai trăm ba mươi ba nghìn ba trăm sáu mươi lăm đồng) tại Kho bạc Nhà nước Khu vực XIII - Phòng giao dịch số 14 hoặc nộp tiền phạt vào ngân hàng thương mại nơi Kho bạc Nhà nước Khu vực XIII - Phòng giao dịch số 14 mở

tài khoản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh Hương Trà Huế theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau:

Tài khoản: 7111; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt H57.109; Mã chương 830; Mã nội dung kinh tế 4278.

Thời gian thực hiện: 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

6. Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Phạm Xuân Tuấn là đại diện cho những người được thừa kế của ông, bà Phạm Bá Mận – Võ Thị Đượm để chấp hành.

a) Ông Phạm Xuân Tuấn phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định này.

Hết thời hạn quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định này mà ông Phạm Xuân Tuấn không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

b) Ông Phạm Xuân Tuấn có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường để tổ chức thực hiện.

3. Gửi cho Văn phòng HĐND và UBND phường, Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công phường, Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan để biết và phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND phường;
- Lưu hồ sơ.

**CHỦ TỊCH**

**Hồ Lê Hoàng Thịnh**

Quyết định đã giao trực tiếp cho cá nhân bị xử phạt vào hồi.... giờ.... phút, ngày  
..../..../.....

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*