

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG KIM TRÀ**

Căn cứ Điều 28, khoản 2 Điều 65, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ Quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 20/BB-VPHC lập ngày 13/4/2026;

Để khắc phục triệt để hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do vi phạm hành chính gây ra đối với bà Lê Thị Tâm (đã chết), ông Võ Quang Tài (đại diện thừa kế).

2. Phải thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do đã có hành vi vi phạm hành chính quy định tại điểm b khoản 1 và khoản 6 Điều 13 Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

3. Hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra cần được khắc phục là: Chiếm đất do cơ quan của Nhà nước quản lý, được thể hiện trong hồ sơ địa chính thuộc địa giới hành chính của phường với diện tích 370,9 m<sup>2</sup>, cụ thể:

Chiếm 370,9 m<sup>2</sup> đất do UBND xã Hương Toàn (cũ) quản lý, cập nhật theo Phiếu đo đạc chính lý thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Hương Trà lập ngày 05/12/2025 là thửa đất số 58, tờ bản đồ số 145, địa chỉ tại TDP Triều Sơn Trung, phường Kim Trà, thành phố Huế từ năm 2005 để xây dựng nhà ở với diện tích 113m<sup>2</sup> có kết cấu: trụ bê tông cốt thép, tường bờ lô, mái lợp fibro xi măng; phần diện tích 257,9 m<sup>2</sup> còn lại sử dụng để trồng cây lâu năm.

4. Lý do không ra quyết định xử phạt: Cá nhân vi phạm hành chính đã chết quy định tại điểm d khoản 1 điều 65 của Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025).

5. Biện pháp khắc phục hậu quả phải thực hiện và thời gian thực hiện: Buộc nộp số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm với số tiền 19.718.127 đồng (bằng chữ: Mười chín triệu bảy trăm mười tám nghìn một trăm hai mươi bảy đồng) tại Kho bạc Nhà nước Khu vực XIII - Phòng giao dịch số 14 hoặc nộp tiền phạt vào ngân hàng thương mại nơi Kho bạc Nhà nước Khu vực XIII

- Phòng giao dịch số 14 mở tài khoản: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam chi nhánh Hương Trà Huế theo thông tin nộp ngân sách nhà nước như sau:

Tài khoản: 7111; Mã cơ quan ra quyết định xử phạt H57.109; Mã chương 830; Mã nội dung kinh tế 4278.

Thời gian thực hiện: 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

6. Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Võ Quang Tài là đại diện cho những người được thừa kế của bà Lê Thị Tâm để chấp hành.

a) Ông Võ Quang Tài phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định này.

Hết thời hạn quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định này mà ông Võ Quang Tài không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

b) Ông Võ Quang Tài có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường để tổ chức thực hiện.

3. Gửi cho Văn phòng HĐND và UBND phường, Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công phường, Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường và các cơ quan, đơn vị có liên quan để biết và phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND phường;
- Lưu hồ sơ.

**CHỦ TỊCH**

**Hồ Lê Hoàng Thịnh**

Quyết định đã giao trực tiếp cho cá nhân bị xử phạt vào hồi.... giờ.... phút, ngày  
..../..../.....

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*