

THÔNG BÁO

**Về việc chấp thuận phương án phân lô đất ở tại thửa đất số 487,
tờ bản đồ số 78, TDP Thượng Khê, phường Kim Trà, thành phố Huế**

Ủy ban nhân dân phường Kim Trà nhận được Báo cáo số 1481/BC-KTHT&ĐT, ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị về việc kết quả thẩm định phương án sơ đồ mặt bằng phân lô của với Ông, bà Nguyễn Văn Lãm- Trần Thị Hương tại thửa đất số 487, tờ bản đồ số 78, TDP Thượng Khê, phường Kim Trà, thành phố Huế. Sau khi xem xét, Ủy ban nhân dân phường có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận Bản vẽ phân thửa đất ở có hình thành lối đi chung đối với thửa đất số 487, tờ bản đồ số 78, TDP Thượng Khê, phường Kim Trà của Ông, bà Nguyễn Văn Lãm- Trần Thị Hương do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Hương Trà lập.

2. Người sử dụng đất thực hiện các nội dung thẩm định tại Báo cáo số 1481/BC-KTHT&ĐT, ngày 05 tháng 5 năm 2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

3. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

a) Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Hương Trà:

- Thông báo cho người sử dụng đất thực hiện các nội dung tại Mục 2 của Thông báo này;

- Yêu cầu người sử dụng đất phải báo cáo thông tin về việc xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật (thời gian khởi công, thời gian hoàn thành...) trước khi khởi công công trình và báo cáo hoàn thành việc xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đến Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để theo dõi, kiểm tra, giám sát chất lượng và nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng.

b) Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Hương Trà:

- Kiểm tra, nghiệm thu hoàn thành xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật theo quy định.

- Tham mưu hoặc tổ chức thực hiện các thủ tục thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất, thủ tục tách thửa đất theo quy định.

Ủy ban nhân dân phường Kim Trà thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT và các PCT UBND phường;
- Phòng: KT,HT&ĐT;
- CN VPĐK ĐĐ khu vực Hương Trà;
- CVP+CVKT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hồ Lê Hoàng Thịnh

