

THÔNG TIN QUY HOẠCH

1. Cung cấp cho: Ông **HỒ VĂN NGHĨA**

Số định danh cá nhân: 046095006498;

Địa chỉ: TDP Phụ Ô 2, phường Kim Trà, thành phố Huế.

2. Lý do đề nghị cung cấp thông tin quy hoạch: Cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Nội dung thông tin quy hoạch:

3.1. Tên lô đất:

Thửa đất số 381, tờ bản đồ số 31, TDP Phụ Ô 2, phường Kim Trà, thành phố Huế; diện tích 811,0m².

3.2. Quy hoạch chung sử dụng đất:

3.2.1. Vị trí và chức năng khu đất:

+ Đất ở theo Quy hoạch chung đô thị Thừa Thiên Huế đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 108/QĐ-TTg ngày 26/01/2024; Bản vẽ QH09 – Bản đồ Quy hoạch sử dụng đất khu vực đô thị Trung tâm;

+ Đất ở theo Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) phường Hương Chữ, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế phê duyệt tại Quyết định số 1748/QĐ-UBND ngày 27/06/2024;

3.2.2. Chỉ giới đường đỏ:

+ Đường hiện trạng giáp phía Đông thửa đất: Cách tim đường trung bình 3,49m;

+ Đường hiện trạng giáp phía Đông Nam thửa đất: Cách tim đường trung bình 3,77m

3.2.3. Chỉ giới xây dựng (độ lùi so với chỉ giới đường đỏ): Lùi $\geq 2,5$ m;

4. Ghi chú: Thông tin quy hoạch này hết giá trị khi quy hoạch đô thị tại khu vực này được điều chỉnh./.

Nơi nhận:

- Người đề nghị;
- Phòng KTHT&ĐT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hồ Lê Hoàng Thịnh