

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG KIM TRÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1615 /UBND-KTHTĐT
V/v chuyển trả hồ sơ của ông Lê
Đình Trường (đại diện những người
được thừa kế di sản của
bà Trần Thị Sen)

Kim Trà, ngày 12 tháng 5 năm 2026

Kính gửi: Ông Lê Đình Trường
Địa chỉ: TDP La Chử Đông, phường Kim Trà, thành phố Huế.

UBND phường Kim Trà có tiếp nhận hồ sơ của Ông Lê Đình Trường về việc đề nghị giải quyết thủ tục Cấp phép xây dựng mới đối với công trình cấp III, IV (nhà ở riêng lẻ) mã số hồ sơ H57.109-260409-170001. Hồ sơ do Trung tâm phục vụ hành chính công phường Kim Trà chuyển đến.

Qua kiểm tra hồ sơ, UBND phường Kim Trà có ý kiến như sau:

Thành phần nộp kèm theo hồ sơ cấp Giấy phép xây dựng có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 092217 do UBND huyện Hương Trà (cũ) cấp cho bà Trần Thị Sen và Giấy thoả thuận cử người đại diện lập hồ sơ đo đạc, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất.

Xét thấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không có sơ đồ thửa đất và Giấy thoả thuận cử người đại diện có nội dung cử Ông Lê Đình Trường là người đại diện thừa kế của bà Trần Thị Sen để lập hồ sơ đo đạc, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (không có nội dung làm thủ tục cấp Giấy phép xây dựng).

Căn cứ nội dung nêu trên, UBND phường Kim Trà chuyển trả hồ sơ của Ông Lê Đình Trường và đề nghị Ông thực hiện thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trước khi thực hiện thủ tục cấp Giấy phép xây dựng; đồng thời giao Trung tâm Phục vụ hành chính công phường thông báo cho công dân được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- Trung tâm PVHCC phường;
- CVP, PCVP;
- Lưu: VT, KTHTĐT(Th).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Thị Ngọc Loan

